



GEMEINDEVERWALTUNG BUDENHEIM

Einladung

zu einer Sitzung des Bau- und Umweltausschusses am

Montag, 26. Juni 2023, 18:00 Uhr,

im Sitzungssaal des Rathauses
Berliner Straße 3
55257 Budenheim

Tagesordnung: Öffentlicher Teil

1. Mitteilungen

2. Bebauungspläne

- **Bebauungsplan „Wäldchenloch“ einschließlich 2. Änderung des Bebauungsplanes „Siebenmorgengebiet“**
 - **Abwägung der im Rahmen der 3. erneuten Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.v.m. § 4a Abs. 3 BauGB sowie der 3. erneuten Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 i.v.m. § 4a Abs. 3 BauGB eingegangenen Stellungnahmen**
 - **Durchführung der 4. erneuten, eingeschränkten öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB i.v.m. § 4a Abs. 3 BauGB sowie der 4. erneuten, eingeschränkten Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 i.v.m. § 4a Abs. 3 BauGB**

3. Bauvoranfragen, Bauanträge

- a) **Bauantrag zur Errichtung eines Mobilfunkmastes, Mainzer Landstraße 200 (Flur 9, Nr. 66/2 und 67/11)**
- b) **Bauvoranfrage zur Aufstockung des bestehenden Wohnhauses, Friedrichstraße 6 (Flur 4, Nr. 3/538)**
- c) **Bauantrag zum Anbau an ein Einfamilienhaus, Julius-Leber-Str. 16 (Flur 2, Nr. 461)**
- d) **Bauvoranfrage zum Abriss des bestehenden Gebäudes und zum Neubau einer Doppelhaushälfte, Am Heidesheimer Weg 55 (Flur 16, Nr. 7/40)**
- e) **Bauantrag zum Neubau EFH – Tektur, Schillerstraße 4 (Flur 4, Nr. 310)**
- f) **Bauantrag zum Schließen von 4 Garagenstellplätzen im UG mit Neuerrichtung von 8 Stellplätzen und Veränderung der WHG 7 im UG (Korrektur zur Baugenehmigung Bauakte: 0027/22-B200), Eichenweg 2 (Flur 4, Nr. 3/212)**
- g) **Bauantrag auf Nutzungsänderung der Wohnräume zu Büroräumen im Dachgeschoss, Luisenstraße 7 (Flur 1, Nr. 323/2, 324/1, 335/2, 335/7)**

Nichtöffentlicher Teil

4. Mitteilungen

5. Anfragen

6. Verschiedenes

Budenheim, 19. Juni 2023

(Stephan Hinz)
Bürgermeister