

Niederschrift

Bürgermeister Hinz eröffnet die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am Mittwoch, 30. Oktober 2024, 18:00 Uhr, im Sitzungssaal des Rathauses Budenheim und stellt fest, dass die Mitglieder des Gemeinderates mit Schreiben vom 22. Oktober 2024 form- und fristgerecht eingeladen wurden.

Teilnehmer*innen: Bürgermeister Stephan Hinz
 Beigeordnete Kolter, Silvia
 Beigeordneter Wabra, Marcel (zugleich Ratsmitglied)
 Hoffmann, Kai
 Veltze, Katrin
 Froschmeier, Tim
 Goldbach, Armin
 Lang, Roland (bis Ende öffentlicher Teil)
 Berg, Mario
 Rochow, Dirk
 Höptner, Wolfgang
 Gores, Friedhelm
 Heinzinger, Niels
 Alsbach-Gores, Maria
 Christmann, Jens
 Barnstorf, Roland
 Neuhaus, Klaus
 Gotthardt-Brauer, Nicole
 Dr. Saas, Hannes
 Harlfinger, Lisa
 Römer, Kay-Uwe
 Koch, Andreas
 Dotzer, Kerstin
 Wersin, Peter
 Klein, Winfried

Es fehlt: Gräf, Jörg (zugleich Erster Beigeordneter)

von der Verwaltung/GwB/Wohnbau:

Büroleiter Herr Henn,
Fachbereichsleiter 1 Herr Seel, Herr Hartmann
Fachbereichsleiterin 2 Fr. Melcher, Frau Duch
Fachbereichsleiter 3 Herr Kapp,
Digitalisierungsbeauftragter Herr Mertens

Techn. Vorstand Gemeindewerke Budenheim Herr
Grieser,
Kfm. Vorstand Gemeindewerke Budenheim Herr Weil,
Herr Strott,
Klimaschutzbeauftragter Herr Zabicki,
Herr Nauth, Herr Wosinski,
Geschäftsführer Wohnbau Herr Molczyk,
Frau Gethöffer (Schriftführerin),

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Bürgermeister Hinz weist auf folgende Tischvorlagen hin:

1. **Reinigung des Feuerwehrgerätehauses (071/1-2024)**
2. **Auftragsvergabe zur Erstellung eines Nahwärmeplandes (070/1-2024)**
3. **Darlehensangelegenheiten; Gewährung eines Gemeindedarlehens an die Wohnungsbaugesellschaft Budenheim GmbH (011/2-2024)**

Vor Eintritt in die Tagesordnung schlägt der Bürgermeister die Ergänzung der TO um die obige unter dem Punkt Nr. 2 genannte Beschlussvorlage im öffentlichen Teil der heutigen Sitzung wegen Dringlichkeit vor. Der Rat stimmt einstimmig für die Ergänzung der TO. Die Beschlussvorlage wird unter TOP 6 d) im öffentlichen Teil behandelt.

Des Weiteren schlägt der Vorsitzende vor Eintritt in die Tagesordnung die Ergänzung der TO um die obige unter dem Punkt Nr. 3 genannte Beschlussvorlage im nichtöffentlichen Teil der heutigen Sitzung wegen Dringlichkeit vor. Der Rat stimmt einstimmig für die Ergänzung der TO. Die Beschlussvorlage wird unter TOP 17 b) im nichtöffentlichen Teil behandelt. Die anderen Tagesordnungspunkte verschieben sich numerisch entsprechend nach hinten in der Beratungsfolge.

Weitere Änderungsanträge werden nicht gestellt. Somit gilt folgende Tagesordnung als genehmigt:

T a g e s o r d n u n g :

Öffentliche Sitzung

1. **Mitteilungen**
2. **Umstellung auf LED-Straßenbeleuchtung**

3. **Übersicht der aktuellen und zukünftigen Maßnahmen zur Unterbringung und Aufnahme von Asylbewerbern und Geflüchteten in Budenheim**
4. **Satzung der Gemeinde Budenheim zur 13. Änderung der Hauptsatzung vom 01. September 2004
(058/1-2024)**
5. **Gründung der eCharge Budenheim GmbH durch die Gemeindewerke Budenheim AöR
(056/1-2024)**
6. **Auftragsvergaben**
 - a) **Errichtung eines Sirennetzes für die Gemeinde Budenheim
(064/1-2024)**
 - b) **Beschaffung neuer Einsatzkleidung für die Freiwillige Feuerwehr Budenheim
(063/1-2024)**
 - c) **Reinigung Feuerwehrgerätehaus
(071/1-2024)**
 - d) **Auftragsvergabe zur Erstellung eines Nahwärmeplandes
(070/1-2024)**
7. **Bildung der Ausschüsse, Kommissionen und Beiräte
(060/1-2024)**
8. **Nachwahl zu den Ausschüssen**
9. **Jahresabschluss 2023 der Wohnungsbaugesellschaft Budenheim GmbH; Wirtschaftsplan 2025 der Wohnungsbaugesellschaft Budenheim GmbH
(063/1-2024)**
10. **Annahme von Spenden / Sponsoring
(059/1-2024)**
11. **Anträge**
 - a) **Antrag Bündnis 90/Die Grünen 16/2024 vom 29.07.2024 wegen Änderung von § 5 der Geschäftsordnung der Gemeinde Budenheim zwecks Einführung von hybriden Sitzungen**
 - b) **Antrag CDU15/2024 vom 10.10.2024 auf Aufhebung der eingeschränkten Straßenbeleuchtung zum nächstmöglichen Zeitpunkt**
 - c) **Antrag CDU 22/2024 vom 17.10.2024 auf einmalige finanzielle Bezuschussung zum Erwerb des Schwimmbadzeichens „Seepferdchen“ bis zu 120 € pro Kind bis zum Eintritt in die Grundschule**

**12. Neufassung der Geschäftsordnung
(061/1-2024)**

13. Anfragen

- a) **Anfrage FREIE WÄHLER 05/2024 vom 03.09.2024 zur
Straßenbeleuchtung und Umstellung auf LED-Technologie**
- b) **Anfrage Bündnis 90/Die Grünen 06/2024 vom 24.09.2024 zum Thema
Straßenbeleuchtung**
- c) **Anfrage FREIE WÄHLER 07/2024 vom 09.09.2024 bezüglich
Lärmschutzmaßnahmen bei Realisierung der geplanten Wohnbebauung
auf dem Dyckerhoff-Gelände**
- d) **Anfrage Bündnis 90/Die Grünen 08/2024 vom 21.10.2024 zum Isola-della-
Scala-Platz**

14. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil

15. Mitteilungen

16. Anfragen

17. Vertragsangelegenheiten;

- a) **Abschluss einer weiteren Vereinbarung mit dem Caritas Verband Mainz
e.V.
(065/1-2024)**

- b) **Darlehensangelegenheiten; Gewährung eines Gemeindedarlehens an die
Wohnungsbaugesellschaft Budenheim GmbH
(011/2-2024)**

**18. Personalangelegenheit;
Ernennung des Amtrats Marius Kapp zum Gemeindeverwaltungsrat
(062/1-2024)**

19. Verschiedenes

Zu TOP 1:

Mitteilungen

Es liegen keine Mitteilungen vor.

Zu TOP 2:

Umstellung auf LED-Straßenbeleuchtung

Der Vorsitzende begrüßt den Klimaschutzmanager Herrn Daniel Zabicki und erteilt ihm das Wort. Mittels einer Power-Point-Präsentation (Anlage 1 n.i.O.) erläutert er dem Rat den Sachverhalt. Im Anschluss beantwortet Herr Zabicki die Fragen der Ratsmitglieder. Bürgermeister Hinz bedankt sich bei Herrn Zabicki und verabschiedet ihn.

Zu TOP 3:

Übersicht der aktuellen und zukünftigen Maßnahmen zur Unterbringung und Aufnahme von Asylbewerbern und Geflüchteten in Budenheim

Fachbereichsleiterin Frau Melcher gibt mündlich einen umfassenden Überblick über die Unterbringung und Aufnahme von Asylbewerbern und Geflüchteten. Zum Stichtag 31.05.2024 gebe es 36 anerkannte Geflüchtete. Sie stehen nicht mehr im Leistungsbezug der Gemeinde, leben aber noch in den von ihr bereit gestellten Wohnungen. Dafür hat die Gemeinde eine Summe von knapp 47.000 € Zuschuss erhalten. Aktuell stehen noch 37 Personen im Leistungsbezug. Davon leben 17 Personen in den auf dem Gelände von Boehringer Ingelheim errichteten Holzpoldern. Die Polder werden zum Jahresende abgebaut. Die bisher in Ingelheim untergebrachten 17 Personen könnten bis Anfang Dezember auf die frisch renovierten 4 Wohnungen der Wohnbau verteilt werden. Damit habe man die Kapazitätsgrenze erreicht. Die Renovierungskosten pro Wohnung belaufen sich auf 12.000 € - 15.000 €.

Fraktionsvorsitzender Koch regt an, den ehrenamtlichen AK Miteinander der Kulturen wieder einmal jährlich einzuberufen, um eine gewisse Sozialbetreuung zu gewährleisten.

Bürgermeister Hinz nimmt die Anregung auf und bedankt sich bei Frau Melcher für die Erläuterungen.

Zu TOP 4:

Satzung der Gemeinde Budenheim zur 13. Änderung der Hauptsatzung vom 01. September 2004 (058/1-2024)

Der Vorsitzende ruft die o. g. Drucksache auf. Es liegen keine Wortmeldungen vor. Der Drucksachennummer 058/1-2024 wird einstimmig zugestimmt (Anlage 2 n. i. O.).

Zu TOP 5:

Gründung der eCharge Budenheim GmbH durch die Gemeindewerke Budenheim AöR (056/1-2024)

Der Vorsitzende ruft die o. g. Drucksache auf.
Nach einer kurzen Diskussion stellt der Vorsitzenden die o.g. zur Abstimmung. Der Drucksachenummer 0561/1-2024 wird mit 21 Ja-Stimmen, 1 Gegenstimme und 2 Enthaltungen zugestimmt (Anlage 3 n. i. O.).

Zu TOP 6:

Auftragsvergaben

a) Errichtung eines Sirennetzes für die Gemeinde Budenheim (064/1-2024)

Der Vorsitzende ruft die o. g. Drucksache auf.
Fraktionsvorsitzender Koch interessiert, weshalb auf die frühere 5. Sirene auf dem Schwimmbad verzichtet werde.
Bürgermeister Hinz verweist auf die in Auftrag gegebene Machbarkeitsstudie, wonach wegen der Überschneidung der Schallwellen 4 Sirenen ausreichend seien.
Auf Nachfrage von Fraktionsvorsitzendem Neuhaus nach Fördertöpfen für die Maßnahme wird ihm beschieden, die Töpfe seien leer.
Der Drucksachenummer (064/1-2024) wird einstimmig zugestimmt (Anlage 4 n. i. O.).

b) Beschaffung neuer Einsatzkleidung für die Freiwillige Feuerwehr Budenheim (063/1-2024)

Der Vorsitzende ruft die o. g. Drucksache auf.
Auf Nachfrage vonseiten des Rats erklärt der Vorsitzende, die Kleidung sei für 44 Personen bestimmt.
Der Drucksachenummer (063/1-2024) wird einstimmig zugestimmt (Anlage 5 n. i. O.).

c) Reinigung Feuerwehrgerätehaus (071/1-2024)

Der Vorsitzende ruft die o. g. Drucksache auf.
Bürgermeister Hinz berichtet, man habe mit dem Dienstleister sehr gute Erfahrungen gemacht.
Ratsmitglied Römer möchte wissen, weshalb man nicht eine Vollzeitstelle bei der Gemeinde schaffe anstatt die Dienstleistung extern zu vergeben.
Fachbereichsleiterin Melcher erläutert, dass der Dienstleister die Reinigungsmittel

schon mitbringe, eine Reinigung durch mehrere Reinigungskräfte in kürzerer Zeit erfolgen könne und man sich im Krankheitsfall keine Gedanken über Ersatzpersonal machen müsse.

Der Drucksachennummer (071/1-2024) wird einstimmig zugestimmt (Anlage 6 n. i. O.).

d) Auftragsvergabe zur Erstellung eines Nahwärmeplanes (070/1-2024)

Der Vorsitzende ruft die o. g. Drucksache auf.

Bei dem Projekt handelt es sich um eine kommunale Pflichtaufgabe, die öffentlich auszuschreiben war. Nachfragen aus dem Kreis des Rats werden beantwortet.

Der Drucksachennummer (070/1-2024) zur Erstellung einer kommunalen Wärmeplanung wird einstimmig zugestimmt, mit der Maßgabe, den Auftrag im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel zu erteilen (Anlage 7 n. i. O.)

Zu TOP 7:

Bildung der Ausschüsse, Kommissionen und Beiräte (060/1-2024)

Der Vorsitzende ruft die o. g. Drucksache auf. Es liegen keine Wortmeldungen vor. Der Gemeinderat stimmt der Drucksachennummer (060/1-2024) mit 14 Ja-Stimmen, 2 Gegenstimmen und 7 Enthaltungen zu (Anlage 8 n. i. O.)

Zu TOP 8:

Nachwahl zu den Ausschüssen

Der Vorsitzende trägt den Nachfolgevorschlag der FWG zur Besetzung im Rechnungsprüfungsausschuss vor und stellt ihn zur Wahl. Die Wahl von Herrn Christmann erfolgt einstimmig (Anlage 9 n. i. O.).

Zu TOP 9:

Jahresabschluss 2023 der Wohnungsbaugesellschaft Budenheim GmbH; Wirtschaftsplan 2025 der Wohnungsbaugesellschaft Budenheim GmbH (063/1-2024)

Der Vorsitzende ruft die o. g. Drucksache auf. Es liegen keine Wortmeldungen vor. Der Drucksachennummer (063/1-2024) wird einstimmig zugestimmt (Anlage 10 n. i. O.).

Zu TOP 10:

Annahme von Spenden / Sponsoring (059/1-2024)

Der Vorsitzende ruft die o. g. Drucksache auf. Es liegen keine Wortmeldungen vor.

Der Drucksachenummer (059/1-2024) wird einstimmig zugestimmt (Anl. 11 n. i. O.).

Zu TOP 11:

Anträge

a) Antrag Bündnis 90/Die Grünen 16/2024 vom 29.07.2024 wegen Änderung von § 5 der Geschäftsordnung der Gemeinde Budenheim zwecks Einführung von hybriden Sitzungen

Der vertagte Antrag 16/2024 von Bündnis 90/Die Grünen (Anlage 12 n. i. O.) wird von Herrn Neuhaus und Frau Gottfried-Brauer nochmals kurz vorgestellt.

Digitalisierungsbeauftragter Mertens stellt die hybride Sitzung vor, die zwischen 40.000 € und 50.000 € koste und sehr komplex sei. Dazu kämen noch Personalkosten für 100 Arbeitsstunden jährlich. Wesentlich günstiger und einfacher zu realisieren sei das Streamen. Eine digitale Zuschaltung von Sachverständigen sei bereits derzeit ohne Zusatzkosten machbar. Allerdings sei die Tonqualität unzureichend.

Frau Gotthard-Brauer beantragt um 19:34 Uhr eine Sitzungsunterbrechung. Die Sitzung wird um 19:41 Uhr wieder fortgesetzt. Fraktionsvorsitzender Neuhaus zieht wegen der hohen Kosten den Antrag vorläufig zurück.

Es folgt eine kurze Diskussion. Die Verwaltung schlägt vor, dem Gemeinderat in der nächsten Sitzung eine Änderung der Hauptsatzung vorzulegen, um künftig Ton- und Bildübertragungen zu ermöglichen (Streaming).

b) Antrag CDU15/2024 vom 10.10.2024 auf Aufhebung der eingeschränkten Straßenbeleuchtung zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Fraktionsvorsitzender Hoffmann erläutert den vertagten Antrag 15/2024 der CDU (Anlage 13 n. i. O.).

Nach einer lebhaften Diskussion schlägt der Beigeordnete Wabra als Kompromiss eine Nachtabschaltung zwischen 1:30 Uhr und 4:30 Uhr bis zur Umstellung auf LED vor.

Der Kompromiss wird einstimmig angenommen.

c) Antrag CDU 22/2024 vom 17.10.2024 auf einmalige finanzielle Bezuschussung zum Erwerb des Schwimmbadzeichens „Seepferdchen“ bis zu 120 € pro Kind bis zum Eintritt in die Grundschule

Fraktionsvorsitzender Hoffmann trägt den Antrag 22/2024 der CDU vor (Anlage 14 n. i. O.). Mitberaten wird über den Änderungsantrag der SPD, wonach als Zielgruppe „Kinder und Jugendliche mit Anspruch auf Leistungen aus dem Bildungs- und Teilhabepaket“ festzulegen sei.

Ziel müsse sein, alle Nichtschwimmer-Kinder zu erreichen.

Nach einer angeregten Diskussion macht der Bürgermeister den Vorschlag, den Antrag in einen Prüfantrag umzuwandeln und in den entsprechenden Ausschuss (SKS) zu verweisen. Diesem Vorschlag wird einstimmig zugestimmt.

Zu TOP 12

Neufassung der Geschäftsordnung (061/1-2024)

Der Vorsitzende ruft die o. g. Drucksache auf.

BL Henn erläutert die Beschlussvorlage. Auf der Grundlage des unter TOP 11 a) zurückgezogenen Antrags sind die im Entwurf enthaltenen Regelungen zu den hybriden Sitzungen herauszunehmen. Des Weiteren schlägt er vor, die Geschäftsordnung dahingehend zu ändern, dass allen Ratsmitgliedern die Niederschrift über nichtöffentliche Sitzungen zuzuleiten ist.

Der so modifizierte Drucksachennummer (061/1-2024) wird einstimmig zugestimmt (Anlage 15 n. i. O.).

Zu TOP 13:

Anfragen

- a) **Anfrage FREIE WÄHLER 05/2024 vom 03.09.2024 zur Straßenbeleuchtung und Umstellung auf LED-Technologie**
- b) **Anfrage Bündnis 90/Die Grünen 06/2024 vom 24.09.2024 zum Thema Straßenbeleuchtung**
- c) **Anfrage FREIE WÄHLER 07/2024 vom 09.09.2024 bezüglich Lärmschutzmaßnahmen bei Realisierung der geplanten Wohnbebauung auf dem Dyckerhoff-Gelände**
- d) **Anfrage Bündnis 90/Die Grünen 08/2024 vom 21.10.2024 zum Isola-della-Scala-Platz**

Der Vorsitzende verweist auf die allen Ratsmitgliedern vorliegende schriftliche Beantwortung der Anfragen a bis d (Anlage 16 n. i. O.). Eine Aussprache findet nicht statt.

Zu TOP 14

Einwohnerfragestunde

- a) Frau Bachmann weist auf den Info-Wagen der Glasfaserplus hin, der sich zur Zeit in Budenheim befindet und erkundigt sich nach dem Sachstand beim Glasfaserausbau.
Bürgermeister Hinz erläutert, dass jede Straße im Ort erschlossen werde, unabhängig von den Anmeldungen. Der Info-Wagen sei zwecks Beratung der Interessenten zum zweiten Mal vor Ort.

Der öffentliche Teil endet um 20:30 Uhr.

Nachdem die Nichtöffentlichkeit hergestellt ist, wird nach einer kurzen Pause um 20:35 Uhr mit der Tagesordnung fortgefahren.